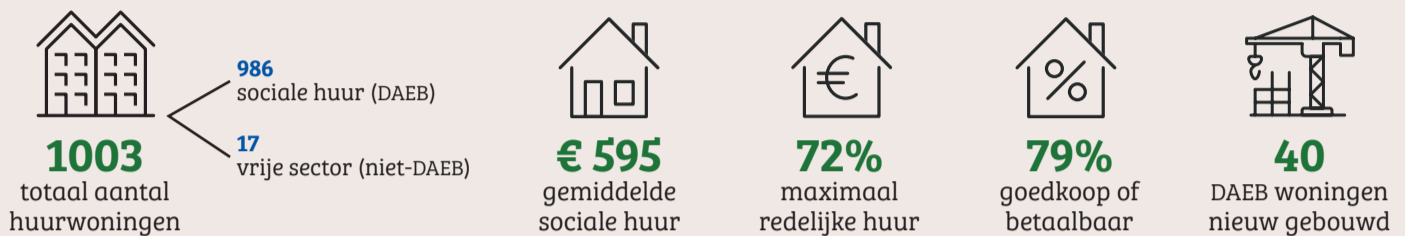




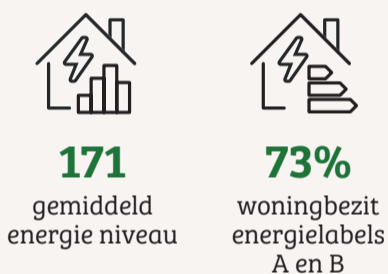
## onze Woningen



83 **Goedkoop** (t/m € 442,46)  
710 **Betaalbaar** (€ 442,46 t/m € 678,66)  
190 **Duur** (€ 678,66 t/m € 752,33)  
20 DAEB v.a. € 752,33 en niet-DAEB

De Rijksoverheid heeft in 2021 besloten dat de huren van alle sociale huurwoningen in 2021 eenmalig worden 'bevroren', de huurverhoging van deze woningen was dan ook 0%.

## wij zijn Duurzaam

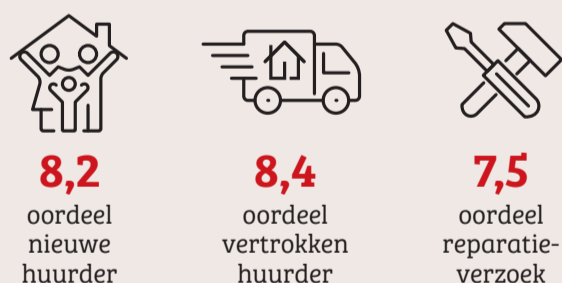


In 2021 zijn de Couwenhovenflats energetisch verbeterd naar gemiddeld label B. De aantallen van de laagste labelklassen zijn gemiddeld 80% gedaald. Toegevoegd zijn de nieuwbouwcomplexen Vrijheidshof en Geiserhof met respectievelijk A+++ en A++++ labels. Hierdoor hebben we in 2021 wederom een labelsprong behaald van C naar B.

aantal	label	EP2
47	A+ tot ++++	0 - 105
368	A	105 - 160
300	B	160 - 190
218	C	190 - 250
16	D	250 - 290
8	E	290 - 335
9	F	335 - 280
20	G	> 380

## onze Huurders

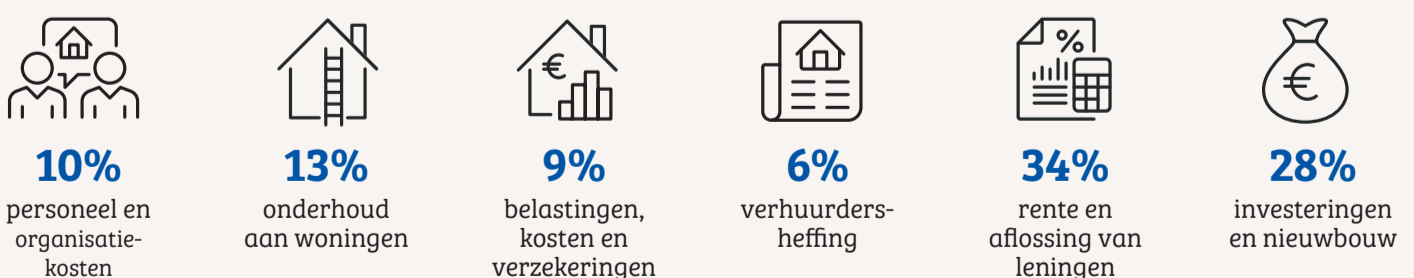
### Huurdersoordeel, Aedes benchmarkscore



De RK Zeist bouwt hard mee aan méér sociale huurwoningen in Zeist en bevordert de leefbaarheid in de wijken en buurten. Dit gebeurt in goede samenspraak met bewoners en partners. In hoog tempo zijn de afgelopen jaren veel woningen verduurzaamd, dit kwam de doelstellingen op het gebied van duurzaamheid ten goede, maar ook de betaalbaarheid van onze bewoners. De in de visitatie-rapportage geuite signalen van de bewoners en stakeholders gaven input voor het nieuwe ondernemingsplan. Voor de komende vier jaar zal de RK Zeist haar doelstellingen op het gebied van nieuwbouw en leefbaarheid verder vormgeven.

## onze Uitgaven

### Verdeling van de uitgaven in procenten



We willen zichtbaar zijn als een betrouwbare en klantvriendelijke verhuurder van sociale huurwoningen in Zeist. Een rentmeester die hart voor de huurder heeft.

wij zijn **RK Zeist**